

Утверждено

Решением собрания собственников

(Совета дома)

2023г

Председатель совета МЖД

ООО "УК Ладога" 187342, Ленинградская обл., п.г.т. Синявино, ул. Лесная, д.18, блог - Г, пом. 20 .
План на 2024 год по текущему ремонту жилого дома по адресу: г. Шлиссельбург, ул. Кирова, д. 5
дом 2009 г. постройки, газобетонные блоки, трех этажный, четырех подъездный.
Общая площадь - 3783 м2. Тариф за текущий ремонт , утвержденный на 2024 год за 1м2 - 4 руб.

Цена за единицу материала указана согласно Тер по Ленинградской области.

На момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов.

№п/п	Наименование работ	ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Стоимость	Примечание
1	Восстановление фасонных элементов вент. канала с исп. автовышки	шт	1	40 000,00	40 000,00	
2	Ремонт кровли над кв. 13,26,27,28,29,30,58 с исп. автовышки	м2	20	3 500,00	70 000,00	
3	Ремонт детской площадки с подсыпкой песка	шт.	1	40 000,00	40 000,00	
	Итого:	руб.			150 000,00	
	Остаток средств на 09.12.2023г.				166 714,00	
	Плановые начисления за 12 месяцев 2024 год, в том числе арендаторы 54600 р				181 584,00	
	Планируемые поступления за 2024 год (90%)				163425,60	
	Непредвиденный текущий ремонт (авар. фонд) (10%)				16342,56	
	СУММА на текущий ремонт	руб.			368397,00	

Генеральный директор ООО "УК Ладога"

Марков Р.С.