

Утверждено

Решением собрания собственников

(Совета дома)

27.12.2023г

Председатель совета МЖД

Н.А. Федунцова

ООО "УК Ладога" Ленинградская обл., г. Шлиссельбург, Староладожский канал, д.24, к.3, пом. 17.

План на 2024 год по текущему ремонту жилого дома по адресу: г. Шлиссельбург, Малоневский канал, д. 18

дом 1986 г. постройки, панельный, девяти этажный, семи подъездный.

Общая площадь - 13951,08 м2. Тариф за текущий ремонт, утвержденный на 2024 год за 1м2 - 5 руб.

Цена за единицу материала указана согласно Тер по Ленинградской области.

На момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов.

№п/п	Наименование работ	ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Стоимость	Примечание
1	Ремонт кровля кв. 34,102,105,136,171	м2	200	1 200,00	240 000,00	
2	Герметизация межпанельных швов кв. 19,107,193,212,213	м.п	200	800,00	160 000,00	
3	Ремонт МОП № 7 с установкой окна ПВХ на 1эт	шт	1	350 000,00	350 000,00	
4	Ремонт участка лежака ХВС 16м.п. и установка сливных кранов 60 шт.	м.п	16	160 000,00	160 000,00	
5.						
	Итого:	руб.			910 000,00	
	Остаток средств на 09.01.2023г.				141 644,00	
	Плановые начисления за 12 месяцев 2023 год				837 064,00	
	Планируемые поступления за 2023 год (90%)				753357,60	
	Непредвиденный текущий ремонт (авар. фонд) (10%)				75335,76	
	СУММА на текущий ремонт	руб.			819666,00	

Генеральный директор ООО "УК Ладога"

Марков Р.С.