

Утверждено

Решением собрания собственников

(Совета дома)

26.12.2023г

Председатель совета МЖД

Сереевского Д.В.

ООО "УК Ладога" 187342, Ленинградская обл., п.г.т. Синявино, ул. Лесная, д.18, блог - Г, пом. 20 .

План на 2024 год по текущему ремонту жилого дома по адресу: г. Шлиссельбург, Кирова, д. 6

дом 1982 г. постройки, кирпичный, пятиэтажный, однадцати подъездный.

Общая площадь - 10152.2 м2. метраж для начисления тек. ремонта 7701.2 м2

Тариф за текущий ремонт , утвержденный на 2024 год за 1м2 - 7 руб.

Цена за единицу материала указана согласно Тер по Ленинградской области.

На момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов.

№п/п	Наименование работ	ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Стоимость	Примечание
1	Замена почтовых ящиков п.№9	шт.	15	12 000,00	12 000,00	
2	Работы по ремонту лежачих ЦО с установкой спускных кранов 60 шт	м.п.	135	400 000,00	400 000,00	
3	Очистка подвала	м3	150	80 000,00	80 000,00	
4	Замена входной двери в МОП	шт.	1	60 000,00	60 000,00	
5	Замена стояка ХВС кв. 80	м.п.	2,5	10 000,00	10 000,00	
6	Установка батареи в МОП п. №8,9	шт.	2	25 000,00	25 000,00	
	Итого:	руб.			587 000,00	
	Остаток средств на 09.12.2023г.				-134 126,00	
	Плановые начисления за 12 месяцев 2024 год				646 901,00	
	Планируемые поступления за 2024 год (90%)				582210,90	
	Непредвиденный текущий ремонт (авар. фонд) (10%)				58221,09	
	СУММА на текущий ремонт	руб.			389863,80	

Генеральный директор ООО "УК Ладога"

Марков Р.С.