

Утверждено
Советом дома

09.01 2024 г.

Председатель совета МКД
Менчикова Н.А.



ООО "УК Ладога" 187342, Ленинградская обл., п.г.т. Синявино, ул. Лесная, д.18, блог - Г, пом. 20.
План на 2024 год по текущему ремонту жилого дома по адресу: г. Шлиссельбург, ул. Кирова д. 4
дом 1988 г. постройки, панельный, девяти этажный, семи подъездный.
Общая площадь - 13654,93м2 для начисления текущего ремонта
Тариф за текущий ремонт, утвержденный на 2024 год за 1м2 - 5,00 руб.

Цена за единицу материала указана согласно ТЕР по Ленинградской области.

На момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов.

| №п/п | Наименование работ | ед. изм. | Кол-во | Цена руб. | Стоимость | Примечание |
|------|---|----------|--------|-----------|------------|------------|
| 1 | Замена лежака канализации п. №5 | шт. | 1 | 70 000,00 | 70 000,00 | |
| 2 | Ремонт м/п швов кв.29,86,151,256,233,140,189,232,36 | м.п. | 150 | 800,00 | 120 000,00 | |
| 3 | Установка пандуса для инвалидов подъезд № 1 и № 3 | шт. | 2 | 30 000 | 60 000,00 | |
| 4 | Установка спускных кранов на системе ЦО | шт. | 25 | 1 500 | 37 500,00 | |
| 5 | Теплоизоляция системы ЦО d=160 по предписанию ЛОТЭК | м.п. | 100 | 300 | 30 000,00 | |
| 6 | Ремонт подъезда № 2 | шт. | 1 | 350 000 | 350 000,00 | |
| | ИТОГО: | руб. | | | 667 500,00 | |

| | | | | | | |
|--|---|------|--|--|-------------|--|
| | Остаток средств на 09.12.2023г. | | | | -269 064,00 | |
| | Плановые начисления за 12 месяцев 2024 год в т.ч. Арендаторы 14500р | | | | 833 295,00 | |
| | Планируемые поступления за 2024 год (93%) | | | | 774 964,35 | |
| | Непредвиденный текущий ремонт (авар. фонд) (10%) | | | | 77 496,44 | |
| | СУММА на текущий ремонт | руб. | | | 428 404,00 | |

