

Утверждено

Решением собрания собственников

(Совета дома)

28.12.2023г

Председатель совета МЖД

Евгений

ООО "УК Ладога" 187342, Ленинградская обл., п.г.т. Синявино, ул. Лесная, д.18, блог - Г, пом. 20 .

План на 2024 год по текущему ремонту жилого дома по адресу: г. Шлиссельбург, ул. Чкалова, д. 13

дом 1966 г. постройки, кирпичный, двух этажный, трех подъездный.

Общая площадь - 746.12 м2. Тариф за текущий ремонт , утвержденный на 2023 год за 1м2 - 9 руб.

Цена за единицу материала указана согласно Тер по Ленинградской области.

На момент выполнения работ, цена может меняться в связи с изменением стоимости материалов.

№п/п	Наименование работ	ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Стоимость	Примечание
1	Замена почтовых ящиков подъезд №2, №3	шт.	16 шт	18 000,00	18 000,00	
2	Замена насосов циркуляционных на системе отопления	шт.	1	6 000,00	6 000,00	
3	Ремонт настила пола в подъезде №1	шт.	1	6 000,00	6 000,00	
4	Ремонт и восстановление дымоходов кв.7	шт	1	40 000,00	40 000,00	
5	Оштукатуривание стены фасада кв.7	шт.	1	25 000,00	25 000,00	
6	Установка спускных кранов на системе ЦО	шт.	3	25 000,00	25 000,00	
	Итого:	руб.			120 000,00	
	Остаток средств на 09.12.2023г.				145 917,00	
	Плановые начисления за 12 месяцев 2024 год				80 580,96	
	Планируемые поступления за 2024 год (90%)				72522,00	
	Непредвиденный текущий ремонт (авар. фонд) (10%)				7252,20	
	СУММА на текущий ремонт	руб.			211187,00	

Генеральный директор ООО "УК Ладога"

Марков Р.С.