

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Ладога" за 12 месяцев 2023 года
г. Шлиссельбург, Малоневский Канал 18

Адрес	Малоневский Канал 18				Адрес	Малоневский Канал 18			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Герметизация м/п швов без вскрытия	8,13,20,42,43,48,54,47,51,54,55,56,62,66,70,84,124,128,133,138,154,167,185,187,202,204	287,00	м	164 095	13 951,08	5,00	837 065	-77 500	795 339
Прокладка/замена электропроводки	п.5	7,00	м	1 199	Остаток средств на конец года		195 679		
Промазка битумной мастикой кровли	171	20,00	м	3 091					
Ремонт кровли	206;171,172,174;172	131,00	м²	219 949					
Ремонт крыльца (тротуарные плиты)	п.5,7	14,00	м²	12 183					
Смена автоматических выключателей	237;141	2,00	шт	4 601					
Смена запорной арматуры	213;п-л	2,00	шт	3 499	Остаток средств на конец года		195 679		
Смена канализации	п-л	1,00	м	2 673					
Смена ливневой канализации	п.5	12,00	м	23 800					
Смена трубопровода ЦО	50;146;5;58;76;58;174 (п-д)	11,00	м	30 963					
Смена/ремонт радиаторов отопления	5;38;220;58	4,00	шт	11 721					
Смена/установка доводчика	п.3	1,00	шт	3 199					
Смена/установка замков	66	1,00	шт	1 264					
Смена/установка светильников	п.1;п.5	2,00	шт	2 806					
Установка информационных щитов	п.1	1,00	шт	872					
Устройство выката для мусора	п.1,2,3	3,00	шт	36 245					
Общий итог				522 160					

Генеральный директор ООО "УК Ладога"
Марков Р.С.