

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Ладога" за 12 месяцев 2023 года
г. Шлиссельбург, ул. Кирова 4

Адрес	Кирова 4				Адрес	Кирова 4			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Герметизация м/п швов без вскрытия	224	18,00	м	15 610	13 654,99	5,00	819 299	-618 778	788 649
Окраска тамбурной двери	п.5	1,00	шт	2 068	Остаток средств на конец года		-283 064		
Ремонт сжима ответвительного	п.3	1,00	шт	631					
Ремонт улитки мусоропровода	п.2 1 этаж	1,00	шт	1 221					
Смена автоматических выключателей	п.4,6;106;42;106	6,00	шт	11 538					
Смена дверных блоков	п.1-4 тамбур	4,00	шт	104 966	Остаток средств на конец года с арендаторами		-269 064		
Смена канализации	64;184;231	5,00	м	13 717					
Смена оконных ручек	п.4	2,00	шт	573					
Смена сгонов у трубопроводов (газ)	п.7	1,00	шт	2 251					
Смена трубопровода ХВС	56,60,64	10,00	м	34 810	Адрес	Кирова 4			
Смена трубопровода ЦО	6,232;4;43;43;32;140;140;144;130;23;11;13 6440;144;0;7	59,00	м	171 800					
Смена/ремонт радиаторов отопления	232;152;238;224;252;43;8;7	9,00	шт	89 443	Арендатор	Площадь аренды, м²	Начислено за год	за 12 месяцев	
Смена/установка светильников	п.1;п.3;п.4	3,00	шт	4 307	Инновационные технологии	оборудование	14 000	14 000	
Общий итог				452 935	Общий итог		14 000	14 000	

Генеральный директор ООО "УК Ладога"
Марков Р.С.